

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ OBECNÍHO ZASTUPITELSTVA č.3/2014

Obecní úřad Řendějov 1.9.2014

Začátek zasedání: 1.9.2014 v 18.00 hodin

Na jednání přítomni:

Jírovský Petr, Doudová Vlasta, Cendelín František, Klofáč Petr, Polesný Petr, Vorlová Alena

Omluven: Janata František

Program jednání:

- 1) zahájení
- 2) určení ověřovatelů zápisu
- 3) projednání řešení obecní kanalizace na pozemku PK 555 v k.ú.Řendějov
- 4) projednání stížnosti Josefa a Věry Kroutilových na zaplavování jejich nemovitosti při příválových deštích
- 5) projednání souhlasu průjezdu motocyklových závodů správním obvodem obce
- 6) projednání smlouvy se společností EKO-KOM, a.s. Praha
- 7) projednání rozpočtového opatření
- 8) různé
- 9) diskuse
- 10) závěr

Starosta zahájil zasedání a přivítal přítomné. Konstatoval, že na jednání je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, a proto je zastupitelstvo schopné přijímat usnesení.

Program jednání byl doplněn o tyto body:

- projednání změny č.2 Územního plánu Obce Řendějov
 - projednání uložení písku z protipovodňových pytlů použitého při potopě v květnu 2014 v Novém Samechově
 - projednání nabídek na celkovou opravu autobusových čekáren v Řendějově a Novém Samechově
- Doplňný program byl jednomyslně schválen.

Ověřovateli zápisu byli navrženi a jednomyslně schváleni pan Petr Klofáč a pan František Cendelín.

Starosta předal slovo hostům p.Karlu Chudobovi st. a p.Karlu Chudobovi ml., aby přednesli, jakým způsobem by si představovali řešit dešťovou kanalizaci vedoucí po jejich pozemku PK 555 v k.ú.Řendějov. Slova se ujal p.Karel Chudoba ml., seznámil zastupitelstvo s tím, že se neví kudy přesně vede dešťová kanalizace přes jejich pozemek, neví se průtoková kapacita, není stanoven provozní řád apod. Navrhuje zjištění skutečného průběhu kanalizace, zpracování dokumentace dešťové kanalizace vedoucí přes pozemek PK 555, sepsání smlouvy o věcném břemeni, tak aby v případě poruchy kanalizace nebyla porušena práva vlastníka.

Starosta obce seznámil zastupitelstvo a přítomné hosty s tím, že se na řešení vzniklé situace již informoval na vodoprávním úřadě Městského úřadu Kutná Hora. K uvedení do právního stavu bude třeba předložit vodoprávnímu úřadu pasport dešťové kanalizace k jeho ověření. Pasport je nutno zadat projektantovi s oprávněním na projekci vodohospodářských staveb. Dešťová kanalizace, která byla vybudována v době tzv. akcí „Z“ a není k ní žádná dokumentace, je pro svod dešťových vod v dané lokalitě naprosto zásadní a nelze tedy uvažovat o jejím zrušení. Zastupitelstvo schvaluje oslovení projektanta na vodohospodářské stavby. Další postup řešení vyplyne ze spolupráce obce, projektanta a vlastníka pozemku p.Karla Chudoby.

Starosta přednesl zastupitelstvu žádost majitelů pozemku p.č.KN 296/1 a PK 1097 v k.ú.Řendějov o změnu č.2 Územního plánu Obce Řendějov. Jedná se o začlenění pozemků pro výstavbu. Majitelé jsou ochotni uvedenou změnu zaplatit ze svých prostředků. Zastupitelstvo schvaluje jednomyslně změnu č.2 Územního plánu Obce Řendějov. Jako pověřenou osobu pro pořízení ze strany obce schvaluje starostu obce p.Petra Jirovského.

Změna se týká těchto pozemků:

KN 296/1 v k.ú.Řendějov – změna funkčního využití části pozemku o výměře cca 1.500 m² z plochy zemědělské na plochu venkovského bydlení

PK 1097 v k.ú.Řendějov – změna funkčního využití části pozemku o výměře cca 1.500 m² z plochy zemědělské na plochu venkovského bydlení.

Starosta přednesl zastupitelstvu stížnost manželů Kroutilových na zaplavování jejich nemovitosti při přívalových deštích z pole osetého kukuřicí, které se nachází nad jejich pozemkem. Ještě před konáním zasedání zastupitelstva je písemně informoval o opatřeních provedených po potopě na jaře letošního roku. (2x byly Agrem Pertoltice vybagrovány příkopy podél silnice, byla vyčištěna propust dešťové kanalizace pod silnicí). Osevní plány Agra Pertoltice, a.s., které obhospodařuje uvedené pozemky, budou projednány se zástupcem společnosti na valné hromadě Mikroregionu „Posázavský kruh“, protože tento problém trápí i okolní obce. Podle výsledků jednání se zastupitelstvo rozhodne pro další řešení.

Starosta přednesl zastupitelstvu žádost ENDURO klubu Uhlířské Janovice o souhlas s průjezdem motocyklových závodů, konaných ve dnech 6. – 7.9.2014 správním územím obce. Zastupitelstvo jednomyslně souhlasí s průjezdem motocyklových závodů územím obce.

Starosta přednesl zastupitelstvu návrh nové smlouvy se společností EKO-KOM, a.s. Smlouva zachovává stejné principy spolupráce a je zpracována dle nového občanského zákoníku. Zastupitelstvo schvaluje jednomyslně předloženou smlouvu a pověřuje starostu jejím podepsáním.

Starosta přednesl zastupitelstvu návrh rozpočtového opatření č.3. Zastupitelstvo jednomyslně schvaluje toto rozpočtové opatření.

Starosta přednesl zastupitelstvu otázku dalšího využití písku, kterými byly naplněny protipovodňové pytle při potopě na jaře letošního roku. Zastupitelstvo navrhuje uskladnit písek u obecního úřadu a využít ho při opravě stěny rybníka v Řendějově.

Starosta přednesl zastupitelstvu nabídky na celkovou opravu autobusových čekáren v Řendějově a Novém Samechově. Osloveny byly firmy Linarit, Petr Klofáč-zednictví, Jiří Sedláček – zednické práce. Nabídky obec obdržela pouze od p.Klofáče a p.Sedláčka. Zastupitelstvo jednomyslně schvaluje provedení celkové opravy autobusové čekárny v Řendějově p.Klofáčem a autobusové čekárny v Novém Samechově p.Sedláčkem.

Usnesení:

1/3/14 jednomyslně schválení ověřovatelé zápisu p.Petr Klofáč a p.František Cendelín.

2/3/14 zastupitelstvo jednomyslně schvaluje oslovení projektanta na projekci vodohospodářských staveb na vypracování pasportu dešťové kanalizace na pozemku PK 555 ve Starém Samechově. Další postup řešení vyplývá ze spolupráce obce, projektanta a vlastníka pozemku p.Karla Chudoby.

3/3/14 zastupitelstvo schvaluje jednomyslně změnu č.2 Územního plánu Obce Řendějov. Jako pověřenou osobu pro pořízení ze strany obce schvaluje starostu obce p.Petra Jirovského.

Změna se týká těchto pozemků:

KN 296/1 v k.ú.Řendějov – změna funkčního využití části pozemku o výměře cca 1.500 m² z plochy zemědělské na plochu venkovského bydlení

PK 1097 v k.ú.Řendějov – změna funkčního využití části pozemku o výměře cca 1.500 m² z plochy zemědělské na plochu venkovského bydlení.

4/3/14 zastupitelstvo jednomyslně schválilo průjezd územím obce při motocyklových závodech konaných ve dnech 6.-7.9.2014 pořádaných ENDURO klubem Uhlířské Janovice.

5/3/14 zastupitelstvo jednomyslně schvaluje novou smlouvu se společností EKO-KOM, a.s. a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

6/3/14 zastupitelstvo jednomyslně schvaluje rozpočtové opatření č.3/2014.

7/3/14 zastupitelstvo jednomyslně schvaluje provedení celkové opravy čekárny v Řendějově panem Petrem Klofáčem a provedení celkové opravy čekárny v Novém Samechově panem Jiřím Sedláčkem.

Konec zasedání: 1.9.2014 ve 20.00 hodin