

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ OBECNÍHO ZASTUPITELSTVA č.5/2015

Obecní úřad Řendějov 31.8.2015

Začátek zasedání: 31.8.2015. v 18.00 hodin

Na jednání přítomni:

Jírovský Petr, Doudová Vlasta, Cendelín František, Flek Ladislav, Klofáč Petr, Vorlová Alena

Omluven: Petr Polesný

Program jednání:

- 1) zahájení
- 2) určení ověřovatelů zápisu
- 3) schválení přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace
- 4) projednání záměru směny pozemků, které se týkají rybníka a příjezdové cesty v Novém Samechově
- 5) projednání rozpočtového opatření č.4/2015
- 6) projednání záměru prodeje části pozemku p.č: KN 591/1 ve Starém Samechově
- 7) různé
- 8) diskuse
- 9) závěr

Starosta zahájil zasedání a přivítal přítomné. Konstatoval, že na jednání je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, a proto je zastupitelstvo schopné přijímat usnesení.

Program jednání byl doplněn o tyto body:

- projednání dodatku ke smlouvě na zimní údržbu obecních komunikací
- projednání návrhu smlouvy o smlouvě budoucí se spol. ČEZ distribuce na zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. IV-12-6019030/1 Nový Samechov p.č.PK 399/6 – KNN.
- projednání realizace výběrového řízení podlimitní zakázky „MOK IV.třídy v Obci Řendějov, oprava povrchu stávající komunikace- I.etapa“
- projednání umístění sídla Mysliveckého spolku Řendějov, z.s. na adrese: Nový Samechov 28

Doplněný program byl jednomyslně schválen.

Ověřovateli zápisu byli navrženi a jednomyslně schváleni pan František Cendelín a paní Alena Vorlová.

Starosta přednesl zastupitelstvu, že byla schválena zastupitelstvem Středočeského kraje dotace na akci „MOK IV.třídy v Obci Řendějov, oprava povrchu stávající komunikace – I.etapa“ ve výši 500.000,- Kč. Zastupitelstvo jednomyslně schvaluje přijetí dotace 500.000,-Kč na tuto akci a podepsání veřejnoprávní smlouvy se Středočeským krajem na poskytnutí této dotace.

Starosta předal slovo zástupci Agra Pertoltice, a.s. Ing. Bělinovi. Ing Bělina přednesl návrh výměny pozemků v areálu Agra Pertoltice: st.202, KN 417/64, KN 417/65 a pozemků mimo areál st.155,KN

417/73, PK 398 ve vlastnictví Obce Řendějov za pozemky v rybníce pod Sedličky a přístupovou cestu k tomuto rybníku, které jsou ve vlastnictví Agra Pertoltice.

Zastupitelstvo nechce přistoupit na výměnu pozemku st.155 (bývalá salaš). Ing. Bělina vysvětlil, že by Agro bylo rádo, aby stavba, kterou postavilo bývalé JZD, nyní ve vlastnictví Agra Pertoltice a pozemek pod stavbou mělo jednoho majitele. Zastupitelstvo se nechce salaše vzdát, nabízí Agru Pertoltice prodej luk p.č: 83/1 a 82/1. Jelikož nemůže Ing. Bělina o tomto prodeji a podmínkách rozhodnout sám, projedná prodej na představenstvu Agra Pertoltice a.s. Přislíbil, že Agro uhradí ½ ceny vyhotovení geometrického plánu pro rozdělení pozemků v rybníce pod Sedličky a přístupové cesty. Po projednání představenstvem Agra Pertoltice bude jednání o směně, případně prodeji pokračovat.

Starosta přednesl zastupitelstvu návrh rozpočtového opatření č.4/2015. Zastupitelstvo projednalo a jednomyslně schvaluje toto rozpočtové opatření.

Starosta přednesl zastupitelstvu žádost p.Petra Brýla, který koupil nemovitost ve Starém Samechově č.p.30, na odkoupení části obecního pozemku před domem. Zastupitelstvo předběžně souhlasí, pověřuje starostu, aby projednal odkoupení 2.části pozemku se sousedem p.Brýla ,zda by též nechtěl odkoupit část před svým domem a informoval je o postupu prodeje obecního majetku a že všechny náklady spojené s prodejem jdou na vrub kupujícího.

Starosta přednesl zastupitelstvu návrh smlouvy o smlouvě budoucí ČEZ distribuce na zřízení věcného břemene – služebnosti o právu provést stavbu č.IV-12-6019030/1 Nový Samechov p.č. PK 399/6 – KNN. Jedná se o uložení kabelového vedení NN pod obecní komunikací k parcele PK 399/6 v Novém Samechově, k.ú.Řendějov. Zastupitelstvo jednomyslně schvaluje navrženou smlouvu o smlouvě budoucí.

Starosta přednesl zastupitelstvu návrh zadávací dokumentace podlimitní zakázky na výběr dodavatele pro akci dotovanou ze SFROM 2015 „MOK IV.třídy v Obci Řendějov – oprava povrchu stávající komunikace – I.etapa“ Zastupitelstvo jednomyslně schvaluje:

- 1) realizaci výběrového řízení na akci dotovanou ze SFROM 2015 MOK IV.třídy v Obci Řendějov – oprava povrchu stávající komunikace – I.etapa“ rozšířenou o část cca 720 m², kterou bude obec hradit ze svého rozpočtu nad rámec původní žádosti o dotaci.Celková předpokládaná výše zakázky bude 1,105.000,-Kč bez DPH.
- 2) návrh zadávací dokumentace
- 3) kontaktní osobu ve věcech smluvních a technických starostu obce p.Petra Jirovského
- 4) kontaktní osobu ve věcech zadávacích p.Michalu Dekiskou (zpracovatel zadávací dokumentace)
- 5) výběr dodavatele provede výběrová komise složená z členů zastupitelstva obce.

Starosta přednesl zastupitelstvu žádost Mysliveckého sdružení Řendějov, které se podle nového občanského zákoníku stane Mysliveckým spolkem Řendějov, zda by spolek mohl mít sídlo v budově Obecního úřadu na adrese Nový Samechov 28. Zastupitelstvo jednomyslně schvaluje sídlo Mysliveckého spolku Řendějov na adrese Nový Samechov 28.

Starosta přednesl zastupitelům, že na minulém zasedání nebyla dořešena otázka prodloužení smlouvy na zimní údržbu obecních komunikací. Zastupitelstvo jednomyslně schvaluje dodatek na prodloužení smlouvy p.Josefu Peroutkovi.

Diskuse: p. Jaroslav Bílek vznesl připomínku, že paní Jaroslava Novotná z Nového Samechova zaplotila studnu, kterou v minulosti vybavila skružemi a ruční pumpou Obec Řendějov. Starosta obce vysvětlil p. Bílkovi, že studna se nachází na pozemku p. Novotné a neexistují žádné listinné dokumenty z doby socialismu, že tehdejší národní výbor studnu vybavil skružemi a ruční pumpou. Starosta obce nabízel p. Novotné ještě před zaplacením, že projedná v zastupitelstvu odkoupení pozemku včetně studny. Paní Novotná však pozemek prodávat nechce.

p. Ladislav Flek upozornil na vrchní vedení bývalého drátového rozhlasu u fotbalového hřiště, které probíhá nízko těsně vedle silnice a hrozí nebezpečí zachycení vozidly. Dále upozornil na zemní pásek, který trčí ze země naproti areálu Agra Pertoltice. Tyto závady budou odstraněny pracovníky obce.

p. František Cendelín upozornil, že v Jiřicích u kapličky zasahují větve stromu do zrcadla na křižovatce a snižují výhled v něm a hrozí zde nebezpečí havárie. Větve budou ořezány též pracovníky obce.

Usnesení:

1/5/15 jednomyslně schválení ověřovatelé zápisu p. František Cendelín a paní Alena Vorlová.

2/5/15 zastupitelstvo jednomyslně schvaluje přijetí dotace 500.000,-Kč na akci ze SFROM 2015 „MOK IV. třídy v Obci Řendějov – oprava povrchu stávající komunikace – I. etapa“ a podepsání veřejnoprávní smlouvy se Středočeským krajem na poskytnutí této dotace.

3/5/15 zastupitelstvo projednalo a jednomyslně schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2015.

4/5/15 zastupitelstvo jednomyslně schvaluje navrženou smlouvu o smlouvě budoucí ČEZ distribuce nařízení věcného břemene – služebnosti o právu provést stavbu č. IV-12-6019030/1 Nový Samechov p.č. PK 399/6 – KNN.

5/5/15 zastupitelstvo jednomyslně schvaluje:

1) realizaci výběrového řízení na akci dotovanou ze SFROM 2015 MOK IV. třídy v Obci Řendějov – oprava povrchu stávající komunikace – I. etapa“ rozšířenou o část cca 720 m², kterou bude obec hradit ze svého rozpočtu nad rámec původní žádosti o dotaci. Celková předpokládaná výše zakázky bude 1,105.000,-Kč bez DPH.

2) návrh zadávací dokumentace

3) kontaktní osobu ve věcech smluvních a technických starostu obce p. Petra Jirovského

4) kontaktní osobu ve věcech zadávacích p. Michalu Dekiskou (zpracovatel zadávací dokumentace)


5) výběr dodavatele provede výběrová komise složená z členů zastupitelstva obce.

6/5/15 zastupitelstvo jednomyslně schvaluje sídlo Mysliveckého spolku Řendějov na adrese Nový Samechov 28.

7/4/15 zastupitelstvo jednomyslně schvaluje dodatek na prodloužení smlouvy p. Josefu Peroutkovi na zimní údržbu obecních komunikací

Konec zasedání: 31.8.2015 ve 21.00 hodin

Zápis ověřili:


Vorlová


.....
starosta obce

