

## ZÁPIS Z JEDNÁNÍ OBECNÍHO ZASTUPITELSTVA č.5/2016

---

Obecní úřad Řendějov 26.9.2016

Začátek zasedání: 26.9.2016 v 18.00 hodin

### Program jednání:

- 1) zahájení
- 2) určení ověřovatelů zápisu
- 3) projednání návrhu p. J.Peroutky na řešení pozemků v jeho vlastnictví, které jsou součástí rybníka pod Jiřicemi a přístupové cesty k němu
- 4) projednání nabídek na dodávku materiálu pro zvýšení úrovně vybavenosti jednotky SDH Obce Řendějov
- 5) projednání rozpočtového opatření č.5/2016
- 6) projednání podání žádosti o dotaci z nadace ČEZ na dětské hřiště
- 7) různé
- 8) diskuse
- 9) závěr

Starosta zahájil zasedání a přivítal přítomné. Konstatoval, že na jednání je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, a proto je zastupitelstvo schopné přijímat usnesení.

Program jednání byl doplněn a jednomyslně schválen o tyto body:

- projednání souhlasu se stavbou na obecním pozemku p.č.239 v k.ú. Řendějov dle geometrického plánu vypracovaným Geodetickou kanceláří Lenky Hudcové, č.plánu 298-110/2016.
- projednání dohody o převodu práv a povinností ze smlouvy o poskytování servisních služeb ze Spol. Cleerio s.r.o (dříve Geosense s.r.o) na PP tip s.r.o.

Takto upravený program byl jednomyslně schválen.

Ověřovateli zápisu byli navrženi a jednomyslně schváleni paní Alena Vorlová a pan Petr Klofáč.

Starosta předal slovo p.Josefu Peroutkovi, který si měl připravit návrh řešení výměny pozemků v jeho vlastnictví, které jsou součástí přístupové cesty a rybníka pod Jiřicemi. Pan Peroutka žádný nový návrh nepředložil. Jeho syn, který byl na jednání též přítomen, navrhl možné řešení. Peroutkovi vlastní zemědělské pozemky v Mostkách pod Jiřicemi. Pokud by se obci podařilo odkoupit některý ze sousedních pozemků, dal by se tento pozemek směnit za pozemky v cestě a rybníce.

Starosta přednesl zastupitelstvu nabídky tří společností na dodávku hasičských přileb s příslušenstvím na zvýšení úrovně vybavenosti jednotky SDH Obce Řendějov. Tato akce je dotována z rozpočtu Středočeského kraje. Nabídky předložily společnosti :Požární bezpečnost s.r.o. Jihlava, JVPO spol. s.r.o., České Budějovice, Duffek s.r.o., Košetice. Zastupitelstvo jednomyslně schvaluje zakoupení hasičských přileb s příslušenstvím od firmy Požární bezpečnost s.r.o. Jihlava, protože nabídla nejnižší cenu a pověřuje starostu objednávkou přileb pro zásahovou jednotku obce.

Starosta přednesl zastupitelstvu návrh rozpočtového opatření č.5/2016. Jedná se o úpravu na straně příjmů i výdajů dotace na VPP v částce 46.801,-Kč. Zastupitelstvo jednomyslně schvaluje toto rozpočtové opatření.

Starosta přednesl zastupitelstvu návrh řešení dětského hřiště v Obci Řendějov pro podání žádosti na dotaci od společnosti ČEZ (oranžové hřiště). Zastupitelstvo jednomyslně schvaluje podání žádosti na spol. ČEZ do programu oranžové hřiště a pověřuje starostu podáním žádosti.

Starosta přednesl zastupitelstvu žádost právní zástupkyně paní Hořtové, která kupuje nemovitost v Řendějově od paní Vargové, k souhlasu se stavbou bez č.p./če (garáže) na pozemku ve vlastnictví obce na st.p.č. 239 v k.ú Řendějov dle geometrického plánu č.298-110/2016 vyhotoveného geodetickou kanceláří Lenky Hudcové. Uvedená garáž je postavena na pozemku obce a v roce 1988 bylo tehdejším odborem výstavby a územního plánování Okresního národního výboru v Kutné Hoře na ní vydáno kolaudační rozhodnutí. O této věci se jednalo na předminulém zasedání zastupitelstva ve spojení s dalšími pozemky, které užívá paní Vargová a jsou ve vlastnictví obce. Zastupitelstvo se tehdy usneslo, že pokud bude přepracován geometrický plán č.130-26-95 zpracovaný Ing. Lubomírem Čechem tak, aby nedošlo k prodeji místní komunikace a budoucí hranice byla tvořena reálnou garáží a plotem, bude zastupitelstvo ochotno užívané pozemky prodat. Budoucí majitelkou paní Hořtovou byl již zajištěn nový geometrický plán. Aby bylo možno učinit prodej nemovitosti včetně garáže co nejdříve, protože p.Hořtová musí opustit současné bydlení, požádala její právní zástupkyně obec o souhlas se stavbou, protože nelze prodat to, co neexistuje. Obec následně vyhlásí záměr prodat užívané části pozemků dle nového geometrického plánu tak, jak vyžaduje zákon o obcích a nová majitelka nemovitosti si užívané pozemky od obce odkoupí. Zastupitelstvo jednomyslně schvaluje souhlas se stavbou garáže na pozemku p.č. st.239 v k.ú.Řendějov dle geometrického plánu vypracovaného geodetickou kanceláří Lenky Hudcové č.plánu 298-110/2016 a pověřuje starostu podpisem souhlasu.

Starosta přednesl zastupitelstvu návrh dohody o převodu práv a povinností ze smlouvy o poskytování servisních služeb, kterou má obec uzavřenou se spol. Geosense s.r.o. Ze společnosti Geosense vznikla společnost Cleerio s.r.o., se sídlem Praha 9, Sokolská 352/215, IČO: 29002567. Tato nová společnost postupuje na nového poskytovatele a to společnost PP TIP s.r.o., se sídlem Přeštěnice-Mlčkov 2, IČO: 28127285 veškerá svá práva a povinnosti vyplývají z původní smlouvy. Nový poskytovatel přebírá veškeré povinnosti původního poskytovatele. Uvedený převod je bezúplatný. Zastupitelstvo jednomyslně schvaluje dohodu o převodu práv a povinností na novou společnost PP TIP s.r.o. a pověřuje starostu jejím podpisem.

Starosta přednesl zastupitelstvu, že je třeba ještě před zimním obdobím spravit výtluky na místních komunikacích. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu, aby uvedené opravy zajistil u ČNES, dopravní stavby, a.s., Žandov, kteří pro obec již v minulosti komunikace spravovali a práce byly provedeny v řádné kvalitě. Z toho důvodu nebude postupováno dle vnitřní směrnice pro výběr dodavatele dle čl.4.

#### **Různé:**

Pan Josef Peroutka ml. přednesl zastupitelstvu, že vykonává pro obec zimní údržbu místních komunikací a za cenu, kterou měl sjednanou tj. 420,-Kč/hod bez DPH, se mu nevyplatí tuto činnost

vykonávat. Starosta vyzval p.Peroutku, jakou by si představovat cenu, aby tyto práce pro obec nadále vykonával. Pan Peroutka navrhl 500,-Kč/hod bez DPH. Zastupitelstvo jednomyslně schvaluje cenu zimní údržby místních komunikací 500,-Kč/hod bez DPH.

#### **Diskuse:**

Pan Ladislav Flek upozornil zastupitelstvo, aby se nenechali tlačit projektanty do velkých projektů, protože některé malé obce se tímto dostaly do velkých finančních problémů. Tuto otázku nadnesl v souvislosti s přípravou záměru obce vybudovat vodovod, tlakovou kanalizaci a ČOV. Nastínil otázku, že je třeba vycházet z kalkulace reálného počtu obyvatel žijících v obci a ne všech trvale hlášených evidenčně. Dále, že existují i jiné možnosti čistíren odpadních vod, např. kořenová čistírna, která by mohla být levnější variantou.

Dále, že je třeba opravit nakloněnou dopravní značku na místní komunikaci začátek Obce Řendějov ve směru od Chabeřic a odstranit starou dopravní značku „Dej přednost v jízdě“ u hasičárny v Řendějově.

#### **Usnesení:**

**1/5/16** ověřovateli zápisu byli navrženi a jednomyslně schváleni paní Alena Vorlová a pan Petr Klofáč.

**2/5/16** zastupitelstvo jednomyslně schvaluje zakoupení hasičských přileb s příslušenstvím od firmy Požární bezpečnost s.r.o. Jihlava, protože nabídla nejnižší cenu a pověřuje starostu objednáním přileb pro zásahovou jednotku obce.

**3/5/16** zastupitelstvo jednomyslně schvaluje rozpočtové opatření č.5/2016.

**4/5/16** zastupitelstvo jednomyslně schvaluje podání žádosti na spol. ČEZ do programu oranžové hřiště a pověřuje starostu podáním žádosti.

**5/5/16** zastupitelstvo jednomyslně schvaluje souhlas se stavbou garáže na pozemku p.č. st.239 v k.ú.Řendějov dle geometrického plánu vypracovaného geodetickou kanceláří Lenky Hudcové č.plánu 298-110/2016 a pověřuje starostu podpisem souhlasu.

**6/5/16** zastupitelstvo jednomyslně schvaluje dohodu o převodu práv a povinností ze smlouvy o poskytování servisních služeb na novou společnost PP TIP s.r.o. a pověřuje starostu jejím podpisem.

**7/5/16** zastupitelstvo pověřuje starostu , aby opravy místních komunikací zajistil u firmy ČNES,dopravní stavby, a.s., Žandov.

**8/5/16** zastupitelstvo jednomyslně schvaluje navýšit cenu zimní údržby místních komunikací panu Josefu Peroutkovi ml. na částku 500,-Kč/hod bez DPH.

**Konec zasedání:** 26.9.2016 v 21.00 hodin

.....  
starosta obce

Zápis ověřili: